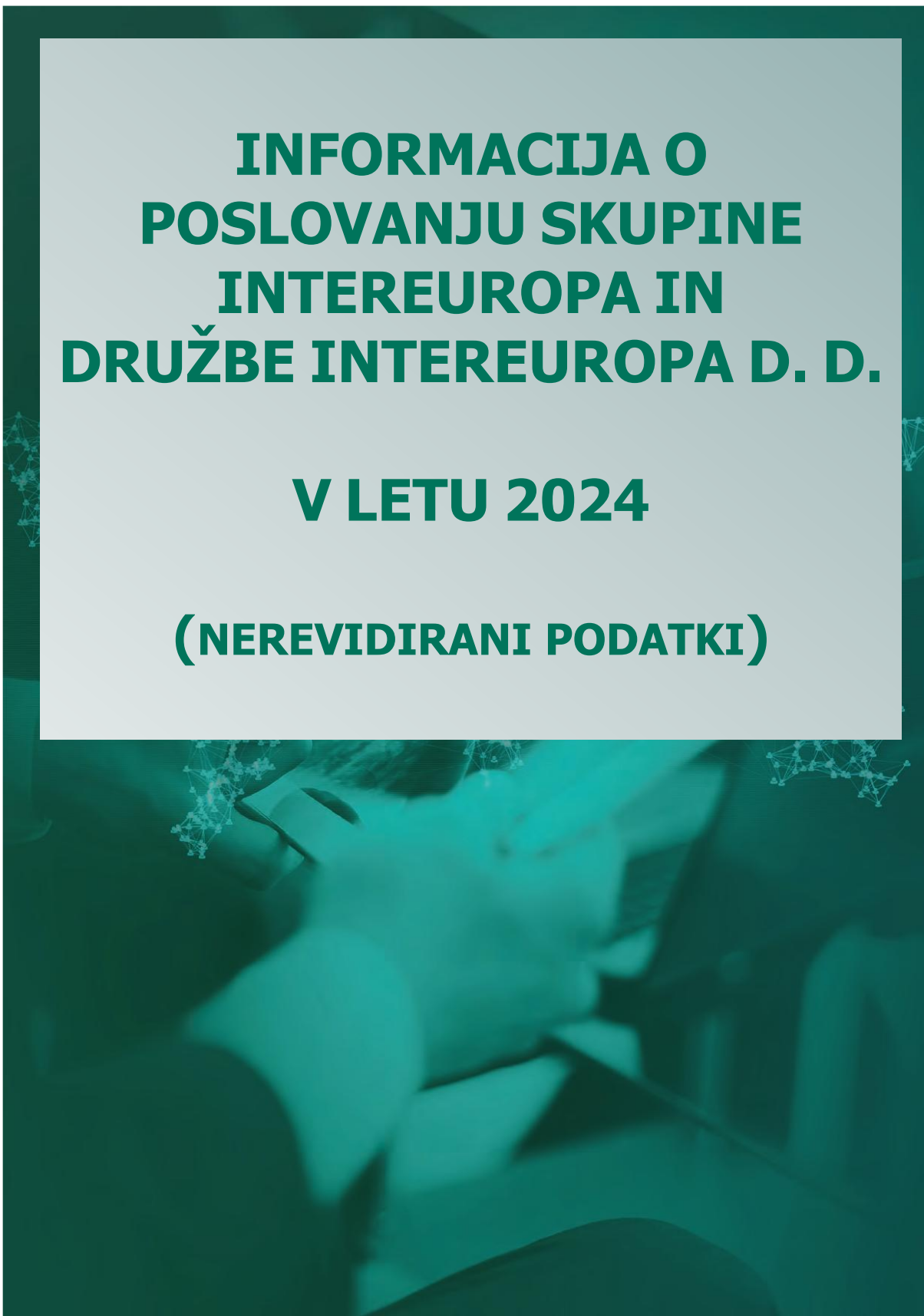


**INFORMACIJA O
POSLOVANJU SKUPINE
INTEREUROPA IN
DRUŽBE INTEREUROPA D. D.**

V LETU 2024

(NEREVIDIRANI PODATKI)



VSEBINA

POSLOVANJE SKUPINE INTEREUROPA	3
POSLOVANJE OBVLADUJOČE DRUŽBE INTEREUROPA D. D.	9

POSLOVANJE SKUPINE INTEREUROPA¹




Na logistični trg sta v letu 2024 pomembno vplivala dva temeljna dejavnika, in sicer dokončna pokoronska normalizacija logističnih aktivnosti na segmentu mikrodistribucije in ustrezna prilagoditev logistične verige na eni strani ter zmanjšanje gospodarske aktivnosti na zahodu in nadaljnja rast gospodarskih aktivnosti na jugovzhodnih trgih na drugi strani. Skupina Intereuropa je v teh zahtevnih gospodarskih razmerah uspela izkoristiti svoj strateški položaj in povečala obseg poslovanja.

Ob uspešnem upravljanju stroškov poslovanja je skupina v letu 2024 ustvarila najvišji denarni tok iz poslovanja (v nadaljevanju EBITDA²) v zadnjih trinajstih letih in uspela za 20 odstotkov znižati neto finančni dolg³ v primerjavi s preteklim letom.

Na podlagi nerevidiranih podatkov je skupina Intereuropa v letu 2024 ustvarila 204,5 milijona evrov prihodkov od prodaje, kar je za 9 odstotkov več kot leto prej in s tem je rast prihodkov v Skupini preseгла povprečno gospodarsko rast držav, v katerih imajo sedež družbe skupine.

Ob povečani prodaji za 9 odstotkov je EBITDA večji za 11 odstotkov in znaša 17,5 milijona evrov. Veliki pozitivni premiki pred leti zelo zadolžene skupine pa so vidni v gibanju neto finančnega dolga, ki je ob koncu leta 2024 znašal 22,0 milijona evrov oziroma 1,3 kratnik EBITDA in je bil najnižji v zadnjih enaindvajsetih letih poslovanja skupine. V primerjavi z zaključkom predhodnega poslovnega leta je skupina Intereuropa znižala neto finančni dolg za 5,5 milijona evrov.

Padec čistega poslovnega izida skupine Intereuropa v letu 2024 glede na predhodno leto je v največjem delu posledica prihodkov od odprave slabitev opredmetenih osnovnih sredstev in naložbenih nepremičnin v letu 2023, in sicer v višini 3,3 milijona evrov.

	Prihodki od prodaje 204,5 mio EUR	+ 9 % na 2023
	EBITDA 17,5 mio EUR	+ 11 % na 2023
	Poslovni izid iz poslovanja 8,8 mio EUR	- 20 % na 2023

¹ Informacija o poslovanju skupine Intereuropa je pripravljena na podlagi nerevidiranih podatkov.

² EBITDA: poslovni izid iz poslovanja + amortizacija + prevrednotovalni poslovni odhodki pri NOS in OOS – prevrednotovalni poslovni prihodki od odprave slabitev pri NOS in OOS

³ Neto finančni dolg: finančne obveznosti – dana posojila in depoziti – denar

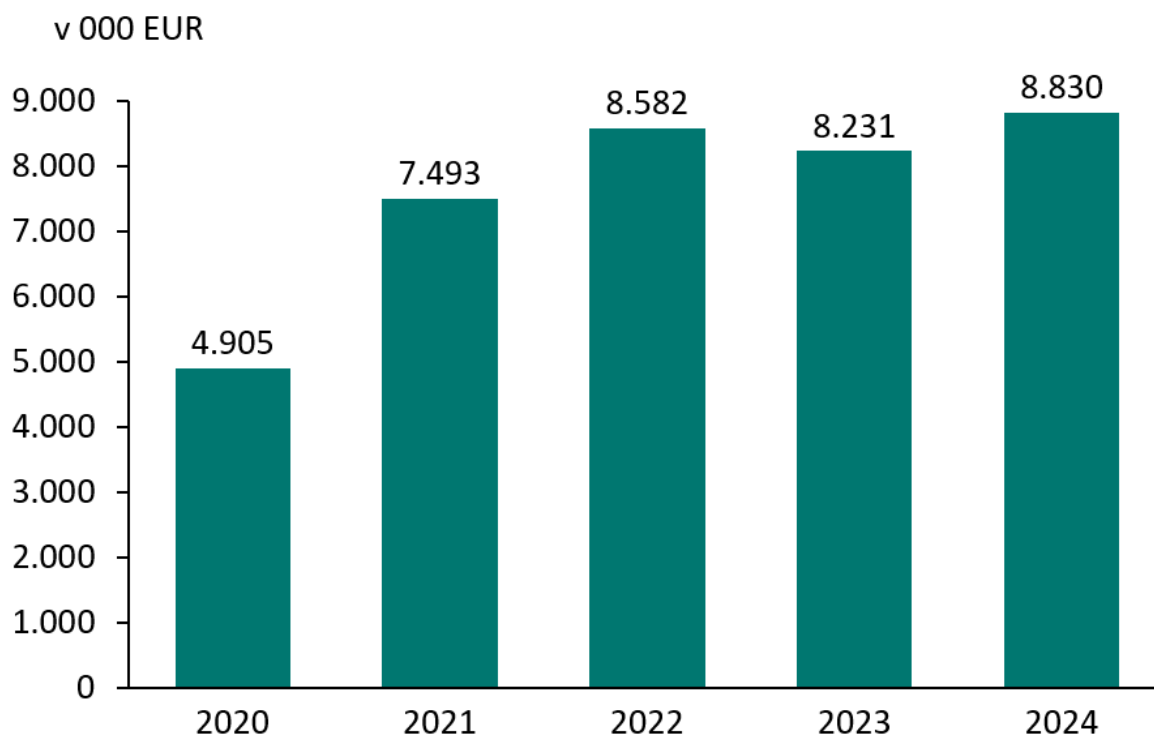
V letu 2024 je skupina izboljšala produktivnost, kar se odraža v porasti prihodkov od prodaje na zaposlenega za 7 odstotkov.

Skupina je v letu 2024 ustvarila 8,8 milijona evrov poslovnega izida iz poslovanja (EBIT), kar je 2,2 milijona evrov manj kot v letu 2023, ko so na poslovne rezultate pomembno vplivali prihodki od odprave slabitev opredmetenih osnovnih sredstev in naložbenih nepremičnin v višini 3,3 milijona evrov.

Normaliziran EBIT za leto 2024 je enak poročanemu 8,8 milijona evrov in je za 0,6 milijona evrov višji od normaliziranega poslovnega izida za leto 2023. Poleg večje prodaje je na porast normaliziranega poslovnega izida iz poslovanja vplivalo uspešno upravljanje stroškov storitev, ki so rastle počasneje od prodaje.

Ekonomski stroški dela, ki zajemajo stroške dela zaposlenih, stroške najete delovne sile in stroške študentov, so v letu 2024 porasli, tako zaradi večjega števila kot tudi višjih povprečnih stroškov na delavca. Negativen vpliv na rezultate poslovanja imajo v letu 2024 višji odhodki iz naslova popravka vrednosti terjatev ter višji drugi odhodki poslovanja.

Slika 2: Gibanje normaliziranega poslovnega izida iz poslovanja skupine Intereuropa med letoma 2020 in 2024

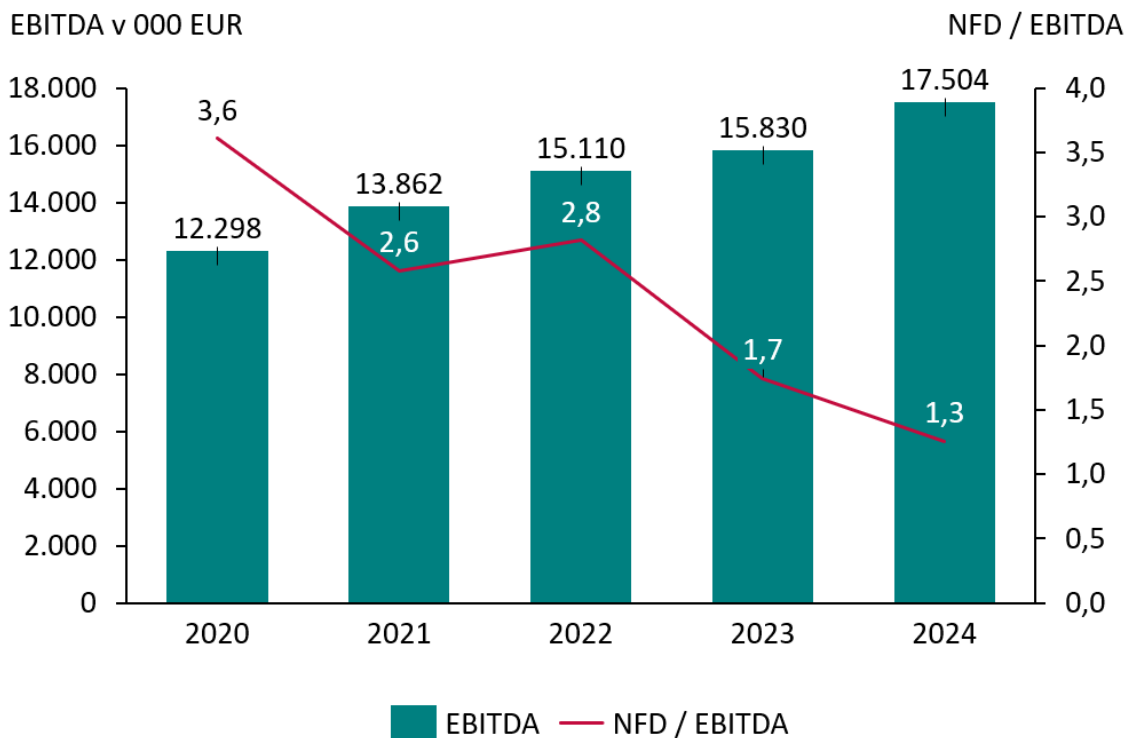


Tako normalizirana EBITDA marža kot normalizirana EBIT marža sta v letu 2024 na nivoju predhodnega leta.

Neto finančni dolg skupine je konec leta 2024 znašal 22,0 milijona evrov, kar je za 5,5 milijona evrov manj kot ob zaključku predhodnega poslovnega leta, na kar je najbolj vplivalo zmanjšanje dolgoročnih finančnih obveznosti zaradi predčasnih odplačil dolga. Zmanjšanje

neto finančnega dolga se odraža v izboljšanjem kazalniku neto finančni dolg / EBITDA, ki je v letu 2024 znašal 1,3 in je za 28 odstotkov nižji kot v predhodnem letu.

Slika 3: Gibanje EBITDA in kazalnika neto finančni dolg / EBITDA skupine Intereuropa med letoma 2020 in 2024



NFD / EBITDA: neto finančni dolg konec leta / EBITDA v letu

Na boljši finančni izid so vplivali nižji odhodki za obresti iz posojil, ki so bili za 0,3 milijona evrov nižji od obrestnih odhodkov v letu 2023 ter višji prihodki iz naslova zamudnih obresti in depozitov.

Skupina Intereuropa je leta 2024 ustvarila 5,3 milijona evrov čistega poslovnega izida, kar je 2,0 milijona evrov manj kot v predhodnem poslovnem letu. Višji davek od dobička v letu 2024 2023 je dodatno vplival na nižji rezultat.

V opredmetena in neopredmetena osnovna sredstva in naložbene nepremičnine je Skupina v letu 2024 investirala 5,5 milijona evrov, od tega 1,6 milijona evrov v nepremičnine ter 3,9 milijona EUR v opremo in neopredmetena sredstva. Na drugi strani pa je skupina prodala poslovno nepotrebna sredstva v knjigovodski vrednosti 30 tisoč evrov.

Tabela 1: Pomembnejši podatki o poslovanju skupine Intereuropa (v tisoč EUR)

v 1000 EUR	LETO 2024	LETO 2023	Indeks 24/23
Prihodki od prodaje	204.513	188.474	109
Dobički, izgube, ki so posledica odprave pripoznanja poslovnih terjatev	5	5	92
Drugi poslovni prihodki	1.335	4.599	29
Stroški blaga, materiala in storitev	144.219	135.347	107
Stroški dela	39.831	36.362	110
Amortizacija	8.449	7.660	110
Izguba zaradi slabitev terjatev	804	-182	-
Drugi poslovni odhodki	3.736	2.834	132
<i>Prevrednotovalni poslovni odhodki pri NOS in OOS</i>	<i>241</i>	<i>434</i>	<i>56</i>
<i>Drugi poslovni odhodki</i>	<i>3.495</i>	<i>2.400</i>	<i>146</i>
Poslovni izid iz poslovanja (EBIT)	8.814	11.058	80
Finančni prihodki	373	143	261
Finančni odhodki	2.154	2.362	91
Izid financiranja	-1.781	-2.219	-
Poslovni izid iz rednega poslovanja	7.080	8.844	80
Odmerjeni in odloženi davek od dobička	1.771	1.560	114
Čisti dobiček/izguba	5.310	7.285	73
EBITDA⁴	17.504	15.830	111
Normaliziran EBITDA ⁵	17.279	15.890	109
Normaliziran EBIT ⁶	8.830	8.231	107
v 1000 EUR	LETO 2024	LETO 2023	Indeks 24/23
EBITDA marža v %	8,56	8,40	102
EBIT marža v %	4,31	5,87	73
Prihodki od prodaje / zaposlenega	150,004	139,866	107
Dodana vrednost / zaposlenega	42,054	38,731	109
ROE V %	3,6	5,3	69

⁴ EBITDA: poslovni izid iz poslovanja + amortizacija + prevrednotovalni poslovni odhodki pri NOS in OOS – prevrednotovalni poslovni prihodki od odprave slabitev pri NOS in OOS

⁵ Normaliziran EBITDA: izločen vpliv drugih poslovnih prihodkov, odhodkov iz naslova oblikovanja rezervacij, odhodkov iz naslova udeležbe delavcev in najete delovne sile v dobičku ter odhodkov iz preteklih let v odvisnih družbah skupine.

⁶ Normaliziran EBIT: izločen vpliv drugih poslovnih prihodkov, odhodkov iz naslova oblikovanja rezervacij, odhodkov iz naslova udeležbe delavcev in najete delovne sile v dobičku ter odhodkov iz preteklih let v odvisnih družbah skupine.

v 1000 EUR	31. 12. 2024	31. 12. 2023	Indeks 24/23
Sredstva	240.097	246.820	97
Kapital	149.068	147.964	101
Neto finančni dolg ⁷	21.993	27.530	80
Investicije v opredmetena in neopredmetena sredstva	5.520	4.762	116
Število zaposlenih ⁸	1.363	1.348	101

⁷ Neto finančni dolg: finančne obveznosti – dana posojila in depoziti – denar

⁸ Število zaposlenih: ekvivalent polnega delovnega časa

POSLOVANJE OBVLADUJOČE DRUŽBE INTEREUROPA D. D.⁹



V letu 2025 je obvladujoča družba Intereuropa, d. d. (v nadaljevanju tudi družba) na podlagi nerevidiranih podatkov ustvarila 132,1 milijona evrov prihodkov od prodaje, kar je za 5 odstotkov več kot v letu 2023. Vsa tri poslovna področja so v letu 2024 ustvarila višje prihodke od prodaje kot v predhodnem poslovnem letu.

Družba je v letu 2024 ustvarila EBITDA v višini 7,1 milijona evrov, za 12 odstotkov manj kot v letu 2023.

Normalizirani EBITDA je v letu 2024 znašal 6,8 milijona evrov, kar je za 17 odstotkov manj kot znaša normalizirani EBITDA za leto 2023.

Poslovni izid iz poslovanja (EBIT) je v letu 2024 znašal 2,7 milijona evrov, kar je 43 odstotkov manj kot v preteklem letu.

Normaliziran EBIT je v letu 2024 znašal 2,6 milijona evrov, kar je za 40 odstotkov manj kot v letu 2023.

Tako EBITDA kot EBIT marža sta v letu 2024 pod doseženim v letu 2023.

Neto finančni dolg družbe je ob koncu leta 2024 znašal 31,2 milijona evrov, kar je za 330 tisoč evrov več kot ob zaključku predhodnega poslovnega leta. Na povečanje neto finančnega dolga je najbolj vplivalo zmanjšanje denarnih sredstev in njihovih ustreznikov.

Izid iz financiranja obvladujoče družbe v letu 2024 je za 0,3 milijona evrov boljši kot v predhodnem poslovnem letu. Na rezultat so pomembno vplivali nižji odhodki iz naslova obresti ter prihodki iz naslova zamudnih obresti in obresti za depozite.

Čisti poslovni izid obvladujoče družbe je leta 2024 znašal 1,5 milijona evrov, kar je 1,9 milijona evrov manj kot v predhodnem poslovnem letu. Davek od dobička je za 0,1 milijona evrov višji kot v predhodnem letu.

Obvladujoča družba Intereuropa, d. d., je v nepremičnine, opremo in neopredmetena sredstva skupaj investirala 4,3 milijona evrov, od tega 1,4 milijona evrov v nepremičnine in 2,9 milijona evrov v opremo in neopredmetena sredstva.

⁹ Informacija o poslovanju skupine Intereuropa je pripravljena na podlagi nerevidiranih podatkov.

Tabela 2: Pomembnejši podatki o poslovanju obvladujoče družbe Intereuropa, d. d. (v tisoč EUR)

v 1000 EUR	LETO 2024	LETO 2023	Indeks 24/23
Prihodki od prodaje	132.066	126.140	105
Dobički, izgube, ki so posledica odprave pripoznanja poslovnih terjatev	1	2	67
Drugi poslovni prihodki	819	1.543	53
Stroški blaga, materiala in storitev	97.870	94.285	104
Stroški dela	25.690	23.692	108
Amortizacija	4.216	3.916	108
Izguba zaradi slabitev terjatev	676	-298	-
Drugi poslovni odhodki	1.744	1.363	128
<i>Prevrednotovalni poslovni odhodki pri NOS in OOS</i>	<i>238</i>	<i>187</i>	<i>128</i>
<i>Drugi poslovni odhodki</i>	<i>1.505</i>	<i>1.176</i>	<i>128</i>
Poslovni izid iz poslovanja (EBIT)	2.690	4.726	57
Finančni prihodki	1.124	1.303	86
Finančni odhodki	1.877	2.313	81
Izid financiranja	-752	-1.011	-
Poslovni izid iz rednega poslovanja	1.937	3.715	52
Odmerjeni in odloženi davek od dobička	471	336	140
Čisti dobiček/izguba	1.466	3.378	43
EBITDA¹⁰	7.144	8.127	88
Normaliziran EBITDA ¹¹	6.768	8.199	83
Normaliziran EBIT ¹²	2.552	4.282	60
EBITDA marža v %	5,41	6,44	84
EBIT marža v %	2,04	3,75	54
Prihodki od prodaje / zaposlenega	215,735	210,210	103
Dodana vrednost / zaposlenega	53,636	53,027	101
ROE V %	1,5	3,4	42

¹⁰ EBITDA: poslovni izid iz poslovanja + amortizacija + prevrednotovalni poslovni odhodki pri NOS in OOS – prevrednotovalni poslovni prihodki od odprave slabitev pri NOS in OOS

¹¹ Normaliziran EBITDA: izločen vpliv drugih poslovnih prihodkov, odhodkov iz naslova oblikovanja rezervacij, odhodkov iz naslova udeležbe delavcev in najete delovne sile v dobičku.

¹² Normaliziran EBIT: izločen vpliv drugih poslovnih prihodkov, odhodkov iz naslova oblikovanja rezervacij, odhodkov iz naslova udeležbe delavcev in najete delovne sile v dobičku.

v 1000 EUR	31. 12. 2024	31. 12. 2023	Indeks 24/23
Sredstva	176.016	184.399	95
Kapital	100.307	102.925	97
Neto finančni dolg ¹³	31.174	30.844	101
Investicije v opredmetena in neopredmetena sredstva	4.268	2.418	176
Število zaposlenih ¹⁴	612	600	102

Koper, 27. marca 2025

Intereuropa, d. d.

Uprava

¹³ Neto finančni dolg: finančne obveznosti – dana posojila in depoziti – denar

¹⁴ Število zaposlenih: ekvivalent polnega delovnega časa